



## Augen auf beim Immobilienkauf und bei energetischen Sanierungen - Teil 2: Bauqualität (Widdersdorf)

andere Angebotsart

### Augen auf beim Immobilienkauf und bei energetischen Sanierungen - Teil 2: Bauqualität (Widdersdorf)

#### Exkursion

Sie planen, eine neue oder eine gebrauchte Immobilie zu erwerben oder wollen eine vorhandene Immobilie energetisch sanieren? Doch wie können Sie Baumängel rechtzeitig erkennen? Wie erhalten Sie ein Gefühl für die Bauqualität? Wie können Sie sich auf das Gespräch mit dem Energieberater vorbereiten? Die Seminarreihe führt Sie anhand von zahlreichen Praxisbeispielen in die Thematik ein.

Die Seminare sind einfach und unterhaltsam aufgebaut. Die Veranstaltungen finden draußen und bei jedem Wetter statt. Es gibt einen halbstündigen Einführungsvortrag mit praktischem Anschauungsmaterial. Hierzu kann sich eine eigene Sitzgelegenheit mitgebracht werden. Außerdem werden Sie bei einer anschließenden Exkursion viele praktische Beispiele zum Thema Bauschäden bzw. Bauqualität sehen. Die Gehstrecke beträgt 2-3 km. Der Referent ist Sachverständiger für Gebäudeschäden und Bewertung von Grundstücken.

12:00 - 12:30 Einführungsvortrag, Anschauungsmaterial zum Thema Wandbaumaterialien und Dachbeläge

12:30 - 14:45 Exkursion, Außenbesichtigung von Ein- und Mehrfamilienhäusern

14:45 - 15:15 Anschauungsmaterial zu Fertighauswandkonstruktionen

15:15 - 15:45 Klärung offener Fragen

Seminarziel:

- Sie kennen die Baumaterialien und die Baudetails an denen Sie Bauqualität erkennen können. Es wird mit viel praktischem Anschauungsmaterial gearbeitet und die Dinge werden einfach erklärt.

Seminarinhalte:

- Sie lernen die am Bau verwendeten Materialien kennen.
- Sie erhalten eine Checklisten mit deren Hilfe Sie Baukonstruktionen und Baumaterialien in geringen und hohen Qualitätsstandard einteilen können.

#### Was?

##### Art des Angebots

andere Angebotsart

##### Link zum Angebot

[Weiter zum Angebot](#)

##### Kursleitung/Ansprechperson

Dr. Dennis Michels, Fachbereichsleiter der VHS Köln

##### Alter des Kindes

altersunabhängig



#### Wann?

##### Angebotstermin

Von 06.07.2025 (12:00 Uhr) bis 06.07.2025 (15:45 Uhr)

#### Wo?

##### Unter Linden vor dem Eingang Haus-Nr.180 am Kreisverkehr, Ecke Unter Linden/Rosmarinweg

Unter Linden 180  
50859 Köln



Ministerium für Kinder, Familie, Flüchtlinge und Integration des Landes Nordrhein-Westfalen



## Trägerschaft

### **Amt für Weiterbildung/Volkshochschule**

Im Mediapark 7  
50670 Köln

### **Art des Trägers**

Öffentlicher Träger

### **Email**

[vhs-kundenzentrum@stadt-koeln.de](mailto:vhs-kundenzentrum@stadt-koeln.de)

### **Link Träger**

[Weiter zur Homepage des Trägers](#)